



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Atalaya

**Zona :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2026

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 127,66 m2 -  
406,43 m2 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** MALAGA 65 km ,  
40 minutos

**Playa :** 4 km , 9 minutos

**Ciudad :** PUERTO BANUS 9  
km, 12 minutos

**Golf :** ATALAYA 350 m , 1  
minute

- ✓ Parking
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Piscina cubierta climatizada
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Jardín
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sauna
- ✓ Gimnasio
- ✓ Garaje
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Piscina exterior climatizada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor

Este nuevo y emocionante complejo residencial redefine la vida contemporánea en el Triángulo de Oro. Una urbanización de estilo sublime, que se integra discretamente en el entorno que la rodea. Las 88 unidades ofrecen al inversor exigente la posibilidad de elegir entre apartamentos de lujo de dos o tres dormitorios y áticos excepcionales.

Situado en el corazón del triángulo de oro de Estepona, Benahavís y Marbella. A sólo 10 minutos de Puerto Banús. Rodeado de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Excelentes conexiones de transporte por carretera, ferrocarril y avión.

Arquitectura icónica de arquitectos galardonados, amplios interiores, terrazas privadas y solariums en la azotea. Elección de residencias de 2/3 dormitorios, dúplex y áticos. Calificación de eficiencia energética A+. Producción de agua caliente por aerotermia.



