



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Selwo

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 119 m<sup>2</sup>

- |                     |                       |                       |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ WiFi              | ✓ Piscina climatizada | ✓ Acceso minusválidos |
| ✓ Gimnasio          | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero            |
| ✓ Ascensor          | ✓ Trastero            | ✓ Terraza             |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado           | ✓ Aire acondicionado  |

Nuevo y moderno apartamento de 3 dormitorios Vanian Gardens.

Vanian Gardens está situado en la "Nueva Milla de Oro" - una de las zonas residenciales preferidas de la Costa del Sol - a sólo 5 minutos de Estepona y a 10 minutos de Puerto Banús y Marbella.

Este apartamento único ofrece la combinación ideal de lujo y estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas residenciales de la Costa del Sol. El proyecto ofrece 2 grandes piscinas y un gimnasio profesional.

El apartamento cuenta con una cocina abierta integrada en la sala de estar principal con puertas ventana de techo alto que se abren a la amplia terraza, con hermosas vistas sobre los jardines y la piscina.

Hay aire acondicionado frío y caliente en todas las habitaciones e Internet de alta velocidad. Hay 3 amplios dormitorios, con 2 baños de los cuales el principal es en suite. Acabados de primera calidad adaptados al entorno natural, casa energéticamente eficiente que es a la vez moderna y elegante en su diseño aprovechando al máximo la luz natural. El precio incluye garaje y trastero y mobiliario.

Rodeado de pintorescos paisajes naturales, amplias playas y renombrados campos de golf como el Club de Golf El Paraíso, Estepona Golf o el Club de Golf La Resina, las residencias son el punto de partida ideal para un día activo. Numerosos restaurantes, tiendas e instalaciones de ocio, así como colegios, guarderías u hospitales se encuentran a poca distancia. El aeropuerto de Málaga está a unos 50 minutos en coche.



