



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alhaurín el Grande

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Vistas montaña

**Vivienda :** 232 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Barbacoa

✓ Terraza

¡Descubre tu hogar ideal en el corazón de Alhaurín el Grande! Esta encantadora casa ubicada en el centro histórico, te ofrece la combinación perfecta de tradición andaluza y comodidad moderna. Con 230 metros construidos y 200 metros útiles, esta vivienda de 5 dormitorios y 2 baños es ideal para una familia que busca tranquilidad y lujo. No necesita reformas, solo ponerla a tu gusto, ya que ha sido fabricada con materiales de alta calidad.

El estilo andaluz se refleja en cada rincón de esta luminosa casa, con techos altos y estancias amplias y ventiladas. Disfruta del exterior en su gran patio o relájate en la terraza mientras aprovechas su ubicación óptima, donde todo lo que necesitas está a un paso. Además, estarás a solo 30 minutos en coche de Marbella, el aeropuerto de Málaga y las hermosas playas de la Cala de Mijas.

Esta propiedad, construida en 1960 y en buen estado, cuenta con armarios empotrados y es apta para personas con movilidad reducida. La orientación norte, sur, este y oeste asegura una excelente iluminación natural durante todo el día. Con una clase energética C y un bajo consumo de energía, esta casa es tanto eficiente como acogedora.

No pierdas la oportunidad de vivir en una casa que puedes adaptar a tu gusto personal en una ubicación privilegiada. ¡Llama ahora para concertar una visita y comienza a imaginar tu vida en este maravilloso hogar. **+34 951 550 565**  
Gastos notariales, registrales y I.T.P. no incluidos en el precio. ¡Tu nuevo hogar te espera!



