



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Istán

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 144 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 295 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ Instalación satélite

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Preciosa villa de lujo con espectaculares vistas panorámicas para los amantes del elegante estilo mediterráneo, la comodidad y la sensación de estar rodeado de naturaleza. ubicada en una parcela bien cuidada de 295 m<sup>2</sup>; la maravillosa villa de 2 plantas de 144 m<sup>2</sup> está en excelentes condiciones.

Al acceder nos encontramos con un vestíbulo de entrada que conduce a un luminoso salón que une un acogedor salón y comedor; 3 dormitorios presentados en diferentes estilos, 2 lujosos baños y una encantadora cocina totalmente equipada. Disponer de una zona de barbacoa, piscina privada, solárium, terrazas cubiertas y descubiertas y comedores al aire libre con unas vistas impresionantes al mar Mediterráneo.

El jardín subtropical bien mantenido cuenta con palmeras maduras, pinos, buganvillas, verdes césped y parterres. Cuenta con dos plazas de aparcamiento.

Sierra Blanca Country Club es una urbanización privada y consolidada con seguridad y control de acceso las 24 horas del día, situada aproximadamente a 10 kms del emblemático Puerto Banús, a medio camino entre Marbella y el pintoresco pueblo blanco de montaña de Istán, sobre el lago y el embalse de La Concepción. Conocido como uno de los más bellos, nuevos y prestigiosos complejos residenciales de la zona de Marbella, cuenta con un auténtico encanto y unas excepcionales vistas sobre la costa mediterránea hasta África y Gibraltar, idílicas montañas andaluzas y un espectacular lago azul.

Esta Villa es un paraíso familiar feliz A minutos de campos de golf, playa y glamour costero... Si esto es lo que busca, ¡no busque más!



