



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Valtocado

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 412 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2126 m<sup>2</sup>

- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado

- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi

Una oportunidad única para comprar y mejorar una propiedad bien ubicada, de gran tamaño y de fácil acceso en las colinas de Valtocado. Con consideración e inversión, la propiedad podría convertirse en una propiedad clásica con estilo moderno. Las vistas, la posición y las propiedades vecinas circundantes son inmejorables. Esta es una visita obligada y para aquellos que han visitado o a menudo anhelan las propiedades tipo colina de Los Angeles, esta podría ser la indicada para usted.

Esta villa de tres dormitorios y dos baños tiene una ubicación ideal y cuenta con impresionantes vistas del valle, las montañas, el bosque circundante, respaldado por vistas al mar y la costa. Hay varias terrazas que rodean lo que podría ser una piscina infinita con áreas adicionales para tomar el sol. Hay una chimenea al aire libre con zona de estar y comedor convenientemente ubicada junto al salón. Además, la planta baja consta de dos apartamentos tipo estudio conectados. Externamente, la vivienda tiene varias áreas para el estacionamiento de vehículos con potencial para extender y posiblemente para construir un garaje.

En general la propiedad es segura y privada. El edificio requiere actualizaciones y modernización aunque, originalmente, la villa estaba bien pensada y construida. Se puede usar y actualizar según sea necesario o asumir un proyecto de reforma antes de mudarse. El precio se tiene en cuenta con las obras pendientes.

La oportunidad de convertir este inmueble en una impresionante residencia familiar es inigualable. Recomendamos verlo con anticipación para comprender completamente el potencial que se ofrece.



