



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 218 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 512 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Calefacción central
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sótano
- ✓ Amueblado

- ✓ Domótica
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Magnífica Villa en venta en Nueva Andalucía - Marbella

Esta villa está convenientemente localizada en una de las zonas más prestigiosas de Marbella Nueva Andalucía, cerca de Puerto Banús & el Valle del Golf de Nueva Andalucía. Tiendas, supermercados y restaurantes a poca distancia.

La propiedad tiene 2 entradas independientes, una a través de la piscina y otra entrada principal al garaje. Dividida en 3 plantas, en la planta superior 3 habitaciones con 3 baños, en la entrada un salón-cocina abierto con sistema eco panasonic. En el sótano encontramos un apartamento independiente renovado.

Tiene la propiedad una Tasación Euroval en 1,865,369.24 euros.



