



**Tipo vivienda :** Finca

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 245 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Alhaurín de la Torre

**Vistas :** Vistas montaña

**Parcela :** 3189 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 3

✓ Terraza

Acogedora casa en la zona de Palo Verde en Alhaurín de la Torre, en una zona rural, rodeada de naturaleza, pero a escasa distancia del pueblo que dispone de todas las comodidades: Restaurantes, supermercados, colegios, etc.

Esta casa de nueva construcción, está hecha con materiales modernos y de buena calidad, aportando un toque moderno y muy acogedor al entorno. Se compone de una casa de 248 m<sup>2</sup> y de una parcela de 3.189m<sup>2</sup> con cultivo de aguacates y algunos árboles frutales.

Los exteriores se componen de una amplia terraza delantera, un parking exterior (plaza para 2-3 coches en fila). Una piscina y un jardín lateral a la casa.

La parcela continúa detrás de la casa con el cultivo que posee pozo propio legalizado, así como agua de la comunidad de regantes (30 minutos de llenado de la alberca). La recolección en un año álgido, son unos 3200kg de fruto.

La casa, muy acogedora, se distribuye en un hall de entrada que alberga el espacio del comedor abierto al salón y a la cocina así como un pequeño salón/habitación suplementaria con puertas correderas de madera maciza. La cocina, de muy buena calidad, es un espacio abierto y amplio con una isla central que le permitirá hacer vida con el resto de la casa a la vez que cocina. El comedor da acceso por una amplia ventana corredera a la terraza lateral con vistas al jardín. Al lado de la cocina se encuentra un cuarto de baño completo con ducha y un acceso a una terraza cerrada acristalada que sirve de comedor de invierno.

En el piso superior, encontramos dos habitaciones y un cuarto de baño, estando el segundo pendiente de construir, así como una terraza.

La casa, dotada de un muy buen aislamiento por sus materiales de construcción, rebosa de luz y serenidad.

Perfecta para los amantes de la tranquilidad y de la naturaleza.





