



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 172 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

- ✓ Pista de tenis
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ No amueblado



## INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento.

Renta actual: 671,13 €/mes

Fecha de fin de contrato: 08/2026

Imposibilidad de visita interior.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

¡Descubre este increíble piso ubicado en Urbanización Coto Real, La Duquesa! Con una superficie de 172 m<sup>2</sup>, esta vivienda dispone de un amplio salón-comedor, cocina amueblada y armarios empotrados, 2 dormitorios, 2 baños y una terraza soleada. ¡Y como plus, también incluye una bañera de hidromasaje y aire acondicionado! Además, dispone de plaza de garaje y trastero, ¡todo incluido en el precio! Además, disfrutarás de un entorno privilegiado, ubicado en una zona residencial tranquila con control de acceso, donde podrás disfrutar de varios servicios como pista de pádel, zonas ajardinadas y varias piscinas comunitarias. ¡Y a sólo unos minutos de la playa y de numerosos campos de golf! ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 172 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Paddle Tennis, Trastero.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Casas de vacaciones, Inversion.

