



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : La Duquesa

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 334 m²

Parcela : 1846 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos



Villa en primera línea de golf con PARCELA DOBLE a un precio excepcional. Esta hermosa villa independiente es muy privada y aún disfruta de vistas panorámicas al mar en La Duquesa.

Villa de primera calidad construida en estilo tradicional andaluz villa en Duquesa Golf, Manilva. Todavía tiene un montón de aire, la luz y el brillo.

Construido en 2009 y diseñado a partir de dos parcelas con un total de 1846m², se distribuye en dos niveles, en el nivel de entrada principal encontramos un amplio hall con armario de madera, a la izquierda accedemos a una amplia y luminosa cocina con espacio para comer que se entrega totalmente amueblada, equipada y con muebles de madera de primera calidad diseñados al milímetro con cariño para esta vivienda, zona de comedor, una generosa isla con vistas al jardín y a la piscina. La cocina tiene acceso directo a las terrazas cubiertas y el jardín, también tiene acceso directo a la sala de estar, que se divide en dos zonas de confort, y una acogedora sala con chimenea. En la misma planta encontramos una habitación doble de invitados con baño independiente (con calefacción por suelo radiante) y otra habitación doble con baño en suite y vestidor.

Pasando a la planta superior, por unas elegantes escaleras de mármol crema, llegamos a la tercera habitación doble, y al dormitorio principal, que cuenta con baño en-suite, un salón con vestidor y espectaculares vistas al mar, al campo de golf y a la montaña. Ambas habitaciones disfrutan de una terraza abierta orientada al sur y al suroeste. Todas las habitaciones están equipadas con grandes armarios de madera maciza, especialmente diseñados para esta villa. Piscina de 8,5m x 4,5m. Aparcamiento 38m². Incluye mobiliario.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Ciudad, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite.

Muebles : Amueblada.

Cocina : Equipada.

Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Barato, Urge venta, Golf, Inversion, Lujo, Reventa.

