



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** Costabella

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 95 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 243 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ WiFi
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

Una casa pareada moderna y luminosa, situada a pie de la playa (5 min andando) en la zona de Costabella. Está íntegramente reformada hace menos de cuatro años, completamente amueblada y equipada, con materiales de alta calidad. Distribuida en una sola planta, con un salón amplio con cocina abierta, con chimenea y ventanales grandes que llevan a una terraza muy acogedora y privada con una barbacoa de obra.

En la misma planta hay dos dormitorios y un baño amplio (originalmente eran dos y se convirtieron en uno para tener el espacio amplio y con mucha luz natural), además de una terraza cubierta y acristalada que se puede usar como oficina o sala de juegos.

La casa está rodeada por terrazas y un jardín tropical que permite tener total privacidad de los vecinos. Hay un trastero muy amplio con tres secciones fuera de la casa que le permite tener mucho espacio adicional.

Hay un solarium en la planta superior.

No dispone del garaje pero no hay problemas de aparcamiento en la calle ya que es una zona tranquila residencial.

Esta a pocos metros de la playa, varios restaurantes, supermercados, colegio Las Chapas.



