



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 175 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ WiFi
- ✓ Chimenea
- ✓ No amueblado
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Esta excepcional casa adosada se encuentra en una encantadora urbanización a pocos pasos de la playa de San Pedro de Alcántara. La propiedad, bellamente diseñada, se distribuye en tres niveles para ofrecer el máximo confort y estilo.

En la planta baja, se destaca una espaciosa cocina recientemente renovada, iluminada por una ventana que permite la entrada de luz natural. También encontramos un aseo y un acogedor salón con comedor, dotado de una chimenea y con acceso a un hermoso jardín/terrace, perfecto para disfrutar del aire fresco y momentos de relax.

En la primera planta, nos reciben tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, proporcionando comodidad y privacidad a sus habitantes.

La última planta nos sorprende con un espectacular solárium, el lugar ideal para deleitarse con el extraordinario clima de la ciudad de Marbella y contemplar vistas panorámicas impresionantes.

La urbanización cuenta con varias piscinas y hermosos jardines, además de un sistema de seguridad que garantiza la tranquilidad y protección de sus residentes. Esta propiedad es, sin lugar a dudas, una joya única en una ubicación privilegiada dentro de una comunidad con gran prestigio y tradición



