



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Rosario

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

**Piscina :** No

**Vivienda :** 364 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1056 m<sup>2</sup>

Presentando una oportunidad muy interesante en Marbella Este, la posibilidad de adquirir una encantadora villa construida con la simetría y las dimensiones que se prestan tan bien a una actualización contemporánea. Esta casa independiente de El Rosario se encuentra a pocos minutos de las playas de Marbella Este en una urbanización residencial privada conocida por sus lujosas casas y bonitas calles.

Presentando una oportunidad muy interesante en Marbella Este, la posibilidad de adquirir una encantadora villa construida con la simetría y las dimensiones que se prestan tan bien a una actualización contemporánea. Esta casa independiente de El Rosario se encuentra a pocos minutos de las playas de Marbella Este en una urbanización residencial privada conocida por sus lujosas casas y bonitas calles. Este chalet tiene 364m<sup>2</sup> construidos en una parcela de 1056m<sup>2</sup>. Cuenta con el nivel de entrada superior con un enorme salón comedor y cocina de planta abierta y una gran terraza orientada al sureste. El nivel inferior consta actualmente de 3 dormitorios y baños con acceso a la piscina y al jardín. El amplio camino de entrada conduce a un gran garaje en este nivel del jardín. Sin embargo, lo más interesante es el espacio no utilizado al lado de este. 2 habitaciones muy amplias que actualmente solo se utilizan como almacén pero que se pueden reformar para convertirlas en sala de cine, gimnasio, spa, bodega, etc.







