



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Riviera del Sol

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 76 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Cerca del mar

✓ Electrodomésticos

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

Excelente apartamento moderno renovado con 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la mejor zona de Riviera del Sol, cerca de tiendas, restaurantes y la playa. Situado en un encantador complejo de estilo andaluz con hermosos jardines, piscina comunitaria y estacionamiento. El apartamento ofrece fácil acceso en la planta baja, con una cocina totalmente equipada de planta abierta y luminoso salón/comedor con aire acondicionado, chimenea y acceso directo a una soleada terraza que conduce directamente a los encantadores jardines comunitarios. Desde el salón, se accede a un baño de invitados, dormitorio de invitados y dormitorio principal con baño privado.

Ambos dormitorios con armarios empotrados. En resumen, un excelente apartamento moderno ubicado en una ubicación privilegiada de Riviera del Sol. ¡Altamente recomendado para visitas!

Escritura : Construido 76,05m<sup>2</sup> incluye terraza, Año Construcción 1983- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 325 € por año - Basura 83 € por año - Comunidad 153 € al mes. CEE: Consumo de Energía & Emisiones CO2 Pendiente

Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)



