



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Altos de los Monteros

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 595 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1600 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa



Villa - Chalet, Altos de los Monteros, Costa del Sol.  
4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 595 m<sup>2</sup>, Terraza 84 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1600 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de los Bosques, Urbanización.

Orientación : Sureste, Sur, Suroeste.

Estado : Nueva Construcción.

Piscina : Privada, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Aprtmt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Alojamiento del personal, Sótano, Fibra óptica, Acceso para personas con movilidad reducida.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Inversion, Lujo, Pre-construcción.

2 level Contemporary Designer Villa in a natural hill environment of Altos de los Monteros. A privileged viewpoint location with stunning panoramic views over the coastline and Mediterranean Sea, Gibraltar and North African Coast.

4 bedrooms ensuite and a separate cloakroom on main floor level. Spa and gym looking to the garden. High ceilings, full size windows and indoor patio create the feeling of space and light inside the whole house. Fully equipped kitchen and bathrooms. Elevator over all levels. Underfloor heating. Landscape garden with heated swimming-pool and jacuzzi.

Turnkey Project by Belgian developers, built to highest quality with maximum guarantees. Interior can be made in accordance with clients' wishes.

