



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** Torremolinos Centro  
**Dormitorios :** 4  
**Baños :** 3

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Sur  
**Vistas :** Vistas montaña  
**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 304 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 657 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza



Preciosa villa independiente completamente reformada y con una ubicación inmejorable.

Ubicada a escasos metros del centro de Torremolinos, es posible alcanzar andando todos los servicios de la ciudad: Oficina de correo, supermercados, tiendas, bares, restaurantes, la estación de trenes... Todo se encuentra al rededor y se puede llegar a la playa en apenas 7 minutos andando.

Se trata de una vivienda única en el mercado que reúne todo lo necesario para vivir cómodamente y en muchísimo espacio, tanto exterior cuanto interior.

La villa cuenta con una parcela de más de 650m<sup>2</sup> y mediante su entrada independiente llegamos a un hermoso y enorme jardín perfectamente cuidado, que rodea toda la propiedad. En esta parte exterior encontramos también una piscina privada y una amplia terraza cubierta donde poder comer disfrutando del clima de la Costa del Sol.

La villa tiene una superficie de 304 m<sup>2</sup> construidos distribuida en solamente 2 plantas, donde nos da la bienvenida una grande entrada de estilo neoclásico donde destaca una grande escalera en mármol.

En la planta baja: una habitación (hoy usada como oficina), enorme salón comedor con chimenea, cuarto de baño completo y grande cocina independiente con zona para comer.

En la primera planta: 3 habitaciones dobles muy espaciosas y todas con armarios empotrados y 2 cuartos de baños completos (uno en suite en la habitación principal).

Una de estas habitaciones cuenta también con otra terraza muy grande donde hay sol todo el día.

A completar la propiedad un garaje privado para dos coches con puerta automática y con mucho espacio de almacenaje.

Hay pocas propiedades en el mercado que cuentan con tantos buenos aspectos: Luminosidad, calidades de los materiales, perfectas condiciones, privacidad y amplitud de los espacios.

¡Esto y mucho más merece la pena descubrirlo con tus ojos!

