



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 450 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 610 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

Estamos encantados de presentar esta moderna villa orientada al sur, a sólo 250 m del mar Mediterráneo, cerca del pueblo de San Pedro. La propiedad está construida en dos plantas más sótano y azotea con vistas a la montaña y al mar.

Algunas de las características incluyen paneles solares, iluminación con atenuadores Wi-Fi controlables por teléfono móvil, preinstalación de persianas eléctricas y termovidrios en primer piso.

¡Excelente ubicación para vacaciones y perfecta para vivir todo el año! También hay excelentes escuelas en los alrededores y los mejores campos de golf están a poca distancia en auto desde casa. Es raro encontrar villas de nueva construcción en esta ubicación junto a la playa: esta villa construida con calidad representa una excelente inversión a un precio razonable €/m<sup>2</sup>.



