



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 69 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Málaga

**Parcela :** 72 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

Inicialmente era una sola vivienda, pero fue reformado y convertido en 3 preciosos estudios. Se encuentran en la primera planta, en un edificio que no dispone de ascensor.

Al entrar por la puerta principal, hay un pasillo que nos deriva a cada uno de los estudios. El primero, consta de 15m<sup>2</sup>, el segundo tiene 18m<sup>2</sup> y el tercero también 18m<sup>2</sup>, incluyendo un balcón. Cada uno de ellos dispone de aire acondicionado, cocina y baño propio. En catastro suman un total de 72m<sup>2</sup>.

Ubicados en una zona céntrica, cerca de todos los servicios. A menos de 10 minutos andando del Corte Inglés.

Alto beneficio: Rentabilidad del 9%, funcionando en airbnb y booking desde 2017, por lo que dispone de licencia turística.



