



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Alhaurín de la Torre

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** Privado

**Vistas :** Vistas montaña

**Vivienda :** 61 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2500 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Terraza

La urbanización Pinos de Alhaurín, ubicada en un entorno natural espectacular en Málaga, es un lugar que destaca por su tranquilidad y belleza. Rodeada de montañas y vegetación, esta privilegiada ubicación ofrece un ambiente apacible para sus residentes. Además, cuenta con una infraestructura bien desarrollada, una amplia variedad de viviendas que se adaptan a diferentes necesidades y preferencias, zonas comunes cuidadas, medidas de seguridad y proximidad a servicios como supermercados, restaurantes y colegios, lo que la convierte en un lugar ideal para disfrutar de una alta calidad de vida en la Costa del Sol.

En este idílico entorno, nos complace ofrecer una exclusiva parcela de 2500 m<sup>2</sup> en la urbanización Pinos de Alhaurín. Esta impresionante parcela cuenta con una piscina privada desde la cual se pueden disfrutar de excelentes vistas panorámicas de las montañas circundantes y el paisaje verde. Con una amplia terraza perfecta para relajarse al aire libre, esta propiedad también ofrece tierras con árboles frutales, olivos y almendros, añadiendo un encanto adicional y la oportunidad de cultivar productos frescos en su propio jardín.

Además, esta parcela permite la construcción de una casa de cerca de 325m<sup>2</sup>, brindándote la oportunidad de diseñar y crear el hogar de tus sueños con amplios espacios y todas las comodidades que deseas. El índice de edificabilidad es 0,13m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s y el de ocupación de suelo es 10 %

Cabe destacar que la parcela cuenta actualmente con una gran barbacoa y una casa de 60m<sup>2</sup> con cocina y baño, lo que permite a los futuros propietarios disfrutar de las instalaciones mientras planifican y construyen la casa de sus sueños.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta exclusiva propiedad y hacer realidad tus sueños de vivir en un paraíso natural en la Costa del Sol. Contáctanos hoy para obtener más información y programar una visita.









