



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** El Paraiso

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 219 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 645 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

Situado en la encantadora zona de El Pilar, esta villa ofrece la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad, con tiendas, restaurantes y la playa a pocos pasos de distancia. A medida que pasas por la entrada invitada, te saluda un vestíbulo con aire que conduce a cuatro dormitorios y dos baños, complementado con un jardín de 645m<sup>2</sup>.

La planta principal cuenta con una amplia sala de estar adornada con una chimenea y una cocina de estilo escandinavo recién reformada, exudiendo el brillo a través de numerosas ventanas. Una transición perfecta al jardín revela un delicioso comedor al aire libre y una pequeña cocina compacta para comidas al aire libre. Disfrute de la máxima privacidad en el exuberante oasis de jardín con una piscina espumosa.

Tres dormitorios y un baño compartido con ducha gracia la planta principal, mientras que la suite principal de arriba cuenta con su propio baño y acceso directo a una amplia terraza que ofrece sereno montaña y vistas al jardín. El espacio de almacenamiento adicional está disponible en el pequeño sótano.

Cocina y baños renovados, junto con paneles solares para calefacción por agua, chimenea y calefacción central, garantizan una comodidad moderna. Esta casa familiar, amueblada parcialmente con una cocina totalmente equipada, está situada en un tranquilo enclave con cómodas comodidades como supermercados, restaurantes y centros de transporte a poca distancia.

Con la playa cercana y fácil acceso a Estepona, Marbella y varios campos de golf, esta propiedad presenta una oportunidad inmejorable para vivir en familia. Experimente el epítome del lujo relajado - programe su vista hoy!



