



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Gaucín

Dormitorios : 5

Baños : 5

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sureste

Vistas : Vistas montaña

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 365 m²

Parcela : 32000 m²

- ✓ WiFi
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero
- ✓ Solarium

Villa - Chalet, Gaucín, Costa del Sol.
5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 365 m², Terraza 150 m², Jardín/Terreno 32000 m².

Impresionante casa de campo privada andaluza

Esta impresionante casa de campo se encuentra en una parcela privada de 32.000 m² en Gaucín. La propiedad en sí tiene 365m² construidos, con 4/5 dormitorios, 5 baños y 2 guardarrobas, y cuenta con 32.000m² de terreno privado, todo vallado.

Este es un ejemplo de una casa de campo andaluza verdaderamente majestuosa con un gusto exquisito y modernidad donde lo necesita, por ejemplo la cocina modernizada, las ventanas de doble acristalamiento y la piscina infinita. La propiedad ha sido totalmente reformada conservando características maravillosas que encontraría en una finca tradicional española, como suelos de terracota, puertas de madera, vigas de madera, estufas de leña y arcos. Actualmente está funcionando como Bed and Breakfast con Licencia Turística de Andalucía y todos los trámites si están en regla, así como Licencia de Primera Ocupación, algo poco común en una casa de campo.

La parcela cuenta con un manantial natural y un depósito de agua con capacidad para 110.000L de agua. Además, hay paneles solares, lo que significa que aunque también estés conectado a la red, los costes de electricidad son mínimos, 70 € al mes.

La ubicación está a 15 minutos en coche del pueblo de Gaucín, donde hay un supermercado Ruiz Galán, tiendas de comestibles orgánicos y varios buenos restaurantes. ¡De hecho, en Gaucín viven allí 27 nacionalidades diferentes! Además hay un centro deportivo con tenis y pádel. La propiedad está a 45 minutos en coche de la costa.

Este es realmente su paraíso privado rodeado por el campo andaluz con vistas panorámicas épicas sobre los alcornos y las tierras.
Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es

Se recomiendan las visitas una vez que haya visto el recorrido en video completo.



