



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Altos de los Monteros

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 176 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado



Este apartamento en planta baja en Urbanización Lomas de los Monteros ofrece un espectacular espacio habitable con una gama de características deseables:

**Sala de estar:** El apartamento cuenta con una sala de estar de tamaño generoso que es excepcionalmente luminosa y espaciosa, con un hall y un aseo para mayor comodidad.

**dormitorio principal:** El dormitorio principal incluye un baño en suite y armarios empotrados, proporcionando un amplio almacenamiento y comodidad.

**Dormitorios adicionales:** Hay otros dos dormitorios, uno con un vestidor y el otro con un armario empotrado. Estas habitaciones comparten una zona privada junto con un pasillo y un baño completo.

**Terraza acristalada:** Disfrute de una terraza de 28 m<sup>2</sup> completamente acristalada que ofrece impresionantes vistas del mar, la ciudad de Marbella y los hermosos jardines y piscina de la urbanización.

**Orientación y luminosidad:** La orientación sur del apartamento garantiza abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente luminoso y acogedor.

**Parking:** El precio incluye dos plazas de aparcamiento en un garaje subterráneo cubierto con acceso a través de una puerta eléctrica y control remoto, ofreciendo comodidad y seguridad.

**Utilidades:** La propiedad cuenta con aire acondicionado central frío/ calor y sistemas de suministro de agua. Los honorarios de la comunidad cubren el pago de estos servicios, lo que garantiza una vida sin complicaciones.

Lomas de los Monteros es una urbanización encantadora y tranquila, ideal para familias con muchos residentes durante todo el año. Los residentes pueden disfrutar de las comodidades como jardines y una piscina dentro de la comunidad.

Esta propiedad combina comodidad, funcionalidad e impresionantes vistas en una ubicación codiciada. Ideal para familias o individuos que buscan un espacio de vida moderno y conveniente en Urbanización Lomas de los Monteros.

