



**Tipo vivienda :** Parcela  
**Localidad :** Torreblanca  
**Dormitorios :** 0  
**Baños :** 0

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Sur  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Parcela :** 5100 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Energía solar
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Aire acondicionado

Gran oportunidad de inversión - Dos solares urbanos en venta.

1º Solar urbano de 1600m para la construcción de 5-6 chalets con vistas panorámicas al mar y la montaña con preproyecto favorable presentado al ayuntamiento.

2º Solar urbano de 3500m para la construcción de urbanización de hasta 12 chalets con vistas directamente al mar y lo suficiente espacio para construir áreas comunes, piscinas, jardín, etc.

Este proyecto permite una ocupación del 20% y 40% de edificación con posibilidad de aumentar la edificación entregando una parte de los solares al ayuntamiento.

Se permiten agrupaciones libres de 1 vda/ 200 m<sup>2</sup>  
USOS: UNIFAMILIAR  
AISLADA Y ADOSADA

Los solares se encuentran en una de las mejores ubicaciones de Torreblanca, y en la que está previsto la apertura en unos meses de un acceso a ella directamente desde la A-7.

La compra de los solares se puede hacer tanto por separado como conjunta. Proyecto con gran rentabilidad ya que ya no existen solares de estas superficies.



