



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 198 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

Magnífico apartamento en venta de 210 m2 en la Urbanización Torre Real en Marbella.

Este apartamento cuenta con 3 amplios dormitorios, 2 modernos baños (uno en suite), una cocina moderna de buen tamaño con componentes de alta calidad y lavadero. Una sala de estar muy espaciosa con una luminosidad excepcional se abre a una enorme terraza con vistas y cerrada con cortinas de cristal plegables, donde se pueden disfrutar de magníficas puestas de sol y una vista relajante de un gran jardín de más de 35,000 m2. Ofrece impresionantes vistas al mar con Puerto Banús, Marruecos y Gibraltar. Nueva instalación de aire acondicionado (frío/calor) que puede gestionar cada habitación por separado, incluso a distancia.

Residencia segura las 24 horas del día (cámaras y vigilancia). Dos piscinas, siendo la más grande de agua salada y la más pequeña abierta todo el año. Dos canchas de tenis y dos de pádel, columpios, así como una zona de barbacoa.

La propiedad también incluye estacionamiento subterráneo y un trastero, con plazas de estacionamiento adicionales en el complejo. El apartamento está cerca de la playa de Trocadero (a 10 minutos a pie), a pocos minutos del centro de Marbella, del centro comercial La Cañada y del futuro complejo de lujo Four Seasons. Está junto a varios campos de golf como Río Real, Marbella Golf, y a menos de 30 minutos del aeropuerto de Málaga.



¡¡Contacta con nosotros y coordina una visita!!

