



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : La Mairena

Dormitorios : 5

Baños : 6

Piscina : Privado

Orientación : Sureste

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 750 m²

Parcela : 3200 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

Una oportunidad de inversión exclusiva

Transforme esta fantástica villa en una obra maestra de lujo mientras logra un sustancial retorno de la inversión.

Oportunidad de inversión: proyecto de renovación con alto potencial de retorno de la inversión

Valoración bancaria: 2.500.000€

Estimación del coste de renovación: 350 000 € - 400 000 €

Precio de venta proyectado después de la renovación: 3.000.000 €+

MAJESTUOSA VILLA DE 5 DORMITORIOS CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR Y LA MONTAÑA

Ubicación: Elviria - La Mairena

Esta excepcional villa ofrece una oportunidad de inversión única. Ubicada en una generosa parcela de 3.200 m², la villa cuenta con interiores elegantes con amplias zonas de salón y comedor, una acogedora chimenea, una cocina moderna totalmente equipada y acceso perfecto a terrazas cubiertas y abiertas, perfectas para exteriores. vivir y entretener. Además, la propiedad cuenta con una casa de huéspedes independiente con sala de estar, cocina, dormitorio y baño privados, lo que brinda privacidad.

Características clave:

- 5 dormitorios espaciosos y 6 baños
- Impresionantes vistas al mar y a la montaña
- Piscina privada y jardines paisajísticos
- Casa de huéspedes independiente



