



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Churriana

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 630 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2463 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa

Chalet independiente bien situado en venta en Churriana (Málaga) España

Amplio chalet de 7 dormitorios, 6 baños espectacular de más de 630m2 construidos sobre 2400m2 de parcela vallada. Piscina privada. Propiedad de lujo. Vistas al mar. Campo de Golf de lujo en construcción este año justo al lado de la propiedad que estará en primera línea de golf cuando el proyecto esté terminado. Con patrulla de seguridad 24 horas en la comunidad.

A tan solo 5km del centro de Malaga y 3km del aeropuerto, esta impresionante villa independiente rodeada de un precioso jardín se encuentra en una de las zonas más tranquilas y exclusivas de Malaga justo al lado de un campo de golf de lujo.... Ubicada en una tranquila zona residencial denominada «El Olivar», la vivienda se encuentra a escasos metros del nuevo proyecto de urbanización en torno a un campo de golf de 18 hoyos (recientemente aprobado por el Gobierno local, con inicio de obras en mayo de 2024). Churriana/El Olivar se asentará en un enclave privilegiado con una superficie de 1.500.000 m2 (150 hectáreas), muy próximo a las zonas de Campamento Benítez y Cortijo de Mazas, en el límite del término municipal de Torremolinos. A tan sólo 9 kilómetros del centro de Málaga, a 2 de Torremolinos y de la playa y con fácil acceso a la autovía A7/AP7, a 10 minutos del Parque Tecnológico de Andalucía y de la Universidad de Málaga, Churriana/El Olivar es un lugar tranquilo y cerca de todo.

7 dormitorios, 6 baños, salón de doble altura, magnífico salón-comedor, cocina amueblada con comedor, amplias y luminosas habitaciones, biblioteca, sala de lectura, lavandería, trastero, terrazas, A/A, calefacción central, estudio en sótano, 2 bares, y garaje.

¡Una visita obligada!

Info@ImmoMoment.es perfecta para aquellos que quieren [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es) Málaga, la playa y el mar, el aeropuerto y las escuelas internacionales. 34 951 550 565



