



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mijas Costa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 7

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 561 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2190 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Calefacción central
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Domótica
- ✓ Chimenea
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos



Bienvenido a esta ultra moderna casa de playa blanca contemporánea en primera línea, se encuentra orgullosamente en la playa mediterránea muy privada en Mijas Costa, rodeada de villas clásicas de estilo tradicional de alta gama. La abundancia de vidrio, el concepto de planta abierta, los volúmenes geométricos, las formas y las líneas son icónicos para el estilo moderno contemporáneo. Sin embargo, esta villa se destaca de todas las demás casas modernas. Su diseño excepcional es verdaderamente sobresaliente e innovador, y refleja los más altos estándares de la arquitectura contemporánea.

Los interiores ultra elegantes se benefician de características de estilo vanguardista y futurista, elementos verticales verdes y paredes decorativas hechas a medida. ¡Agregue algunos espacios al aire libre verdaderamente indulgentes! ¡Es una obra maestra! "Solo lo mejor es suficientemente bueno" ha sido el concepto detrás del proyecto de esta casa creada en 2018 para la vida más lujosa y libre de estrés. Asentada en una gran parcela de 2.190 m<sup>2</sup>, la villa orientada al sur de 561 m<sup>2</sup> está construida sobre una nivel con 700 m<sup>2</sup> de terrazas sombreadas y soleadas, y áreas al aire libre que disfrutan de deliciosos juegos de agua.

El factor 'wow' llega justo en el momento en que ingresa a un vestíbulo espectacular con un techo y un diseño de iluminación exquisitos, una pared de espejos y obras de arte llamativas. ¡Sus vistas transparentes e inspiradoras crean el ambiente para toda la casa a la vez! Una increíble sala de estar de planta abierta une un salón con chimenea y un comedor, los espacios interiores llenos de luz y de flujo libre con toques de diseño a medida y una técnica de simetría bilateral brindan equilibrio dentro de la habitación. Todas las suites de 4 dormitorios tienen sus propios baños de lujo y domótica independiente; La suite principal cuenta con sauna y jacuzzi. ¡Despertarse con el relajante sonido de las olas, el agua de la fuente y las palmeras susurrantes sería pura felicidad! Una cocina ergonómica inspiradora tiene elegantes gabinetes de panel plano, electrodomésticos Miele de alta calidad, una isla con un comedor informal, un enfriador de vinos y una despensa.

La enorme casa cuenta con una oficina con detalles étnicos chic, 3 aseos para invitados, lavadero y un trastero. El garaje tiene espacio para al menos 3 autos; hay un amplio estacionamiento al aire libre para varios autos, además de un garaje para vehículos marinos convenientemente ubicado junto a la puerta de la playa. Esta propiedad ecológica y de bajo consumo se encuentra en excelentes condiciones, con sistemas de tecnología de punta para máxima seguridad y comodidad ( paneles solares, aire acondicionado, sistema de refrigeración y calefacción por suelo radiante, sistema de sonido envolvente Bose & Sonos, iluminación sofisticada, persianas de seguridad, alarma, doble acristalamiento, etc.).

Igualmente impresionantes son las áreas de relajación y entretenimiento, tanto en el interior como en el exterior: un cine en casa de última generación, un área de fitness con gimnasio con vista al mar hacia África, áreas lounge y chill-out al aire libre, fiestas separadas y un patio para comer al aire libre. El lujo no se detiene cuando se trata de la imponente piscina climatizada con terrazas y áreas para tomar el sol, baños y vestuarios.

Los diseñadores utilizaron hábilmente los colores neutros en el interior y la paleta azul y blanca en el exterior. Los suaves tonos de azul relajante evocan naturalmente sentimientos de calma. Su belleza desenfadada se ve mejor combinada con un blanco roto, como en esta casa, lo que da como resultado un aspecto mágicamente elegante.

La espectacular villa en primera línea de playa cuenta con impresionantes vistas panorámicas al mar desde casi todos los rincones y tiene acceso directo a la playa. Un lugar ideal para vacaciones o vivienda permanente en la Costa del Sol, con el mejor clima durante todo el año de Europa continental. Está a solo 20 minutos en coche del aeropuerto internacional de Málaga y de Marbella. Excelentes campos de golf, clubes de playa, centros comerciales, colegios internacionales, parques temáticos, actividades recreativas y numerosas amenidades de esta prestigiosa costa están muy cerca.

