



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 12

**Baños :** 10

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** jardin

**Vivienda :** 330 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Terraza

Fuengirola, Costa del Sol

¡Increíble oportunidad de inversión en Fuengirola, Costa del Sol!

Exitoso hostel con más de 25 años de historia y con licencia para 12 habitaciones (dobles y triples)

Gran oportunidad de inversión, con más del 85% de ocupación en 2022 y 2023, garantizando una rentabilidad segura. Este hostel es el único que ofrece acceso a una piscina muy agradable y jardines en Fuengirola, ubicado a muy poca distancia de las hermosas playas de arena dorada, comercios, el centro de la ciudad y la estación de tren. El hostel lleva más de 25 años en funcionamiento, cuenta 12 habitaciones (algunas con terraza con vistas a la piscina), 9 de las habitaciones con baño privado, otras 3 habitaciones comparten un baño completo.

El Hostel dispone de servicio de lavandería propio "in-house".

La propiedad está en muy buenas condiciones, los vendedores ofrecerán apoyo de transición y capacitación para los nuevos propietarios.

Todas las habitaciones están ubicadas en una sola planta con acceso por ascensor y escalera. Se vende con todos los contactos comerciales, totalmente amueblado y equipado.

El Hostel reconocido por su limpieza, calidad y atención al cliente, es una oportunidad única para emprender en el sector turístico. ¡Contáctanos y descubre esta joya inmobiliaria en la Costa del Sol!



