



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torreblanca

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 196 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1231 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Parcialmente amueblado
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa

Fantástica villa de alta tecnología en Torreblanca con gran parcela verde, piscina privada, varias plazas de aparcamiento y apartamento de invitados independiente.

Bienvenido a esta casa completamente recientemente renovada ubicada en una zona tranquila pero cerca de la ciudad y la playa. Un total de 4 dormitorios, 3,5 baños y un amplio y luminoso salón/comedor con varias entradas a las terrazas circundantes. A nivel de la calle, tenemos opciones fáciles de estacionar en el garaje privado, puerta de acceso al patio con estacionamiento más grande y también un espacio de estacionamiento justo al lado de la entrada principal de la casa. Además de esta entrada, hay una puerta de entrada a la propiedad y acceso directo al espacioso lavadero y a la luminosa cocina totalmente equipada, así como una entrada independiente al apartamento de invitados con su propio baño/cocina. Esto brinda fantásticas oportunidades para alquilar el apartamento, o la casa completa si lo desea, ya que tanto la Lpo como la licencia de alquiler están disponibles.

La iluminación interior y exterior, focos, cámaras y alarmas de seguridad, iluminación de la piscina, calefacción, música, alarmas contra incendios y más son de alta tecnología y se pueden controlar con una aplicación a través del teléfono móvil. Todo para crear el confort que deseas y mereces.

Dos terrenos con un total de 1231 metros cuadrados, justo en el límite de una zona verde donde no se puede construir nada y contribuyen así a la transparencia y tranquilidad protegidas. Gran piscina climatizada, palmeras y árboles frutales, pequeño campo de juego con césped artificial y varias terrazas y patios.

La ubicación es sur/oeste/este, por lo que sol de la mañana durante el desayuno, sol junto a la piscina durante el día y una brisa y sombra por la noche en partes del patio. Además de una hermosa vista al valle verde y de la zona, se puede ver el mar en el sureste.



