



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Manilva

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 153 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

Un apartamento muy espacioso con una hermosa vista al mar desde la terraza y una piscina climatizada y dos plazas de garaje subterráneo incluidas en el precio. Ubicación: urbanización Punta Paloma, La Paloma, Manilva - Calle del Mármol.

Decorado con gusto. Una cocina grande y espaciosa con lavadero independiente, como habitación independiente con acceso a la terraza. Salón muy amplio con acceso a terraza de 30m2 revestida con tablas de teca - vista al mar y África.

En total 3 dormitorios con vistas al parque (privacidad), uno de los dormitorios tiene baño en suite y vestidor. 3 baños completos: el primero con plato de ducha, el segundo con bañera y el tercero con plato de ducha y bañera.

La finca cuenta con zonas verdes muy bien cuidadas y dos piscinas:  
- zona exterior muy amplia abierta de junio a octubre  
- Gran piscina cubierta climatizada abierta de octubre a junio.

El departamento está ubicado en una colina con hermosas vistas. La playa está a 15 minutos a pie o 3 minutos en coche. Las playas de los alrededores son muy bonitas, espaciosas y con bonitas calas rocosas. También cerca se encuentra el Chiringuito Tubalitas, abierto todo el año.

10 minutos a Sotogrande, 20 minutos a Estepona, 30 minutos a Gibraltar.



