



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Doña Julia

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 146 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado



Un espacioso y bien presentado apartamento con jardín en la planta baja de dos dormitorios con un fabuloso espacio al aire libre, ubicado en Doña Julia en Casares. El apartamento tiene impresionantes vistas al mar y a la montaña. Aunque se anuncia que tiene dos camas, el apartamento cuenta con una &#039;bodega/sótano&#039; que tiene luz natural. Esto se puede convertir fácilmente en otro dormitorio en suite. Las tuberías del baño ya están instaladas y los propietarios ya tienen un lavabo allí.

El apartamento está construido con buenas calidades, con suelos de mármol, aire acondicionado frío y calor, persianas eléctricas, armarios empotrados y cocina equipada. El apartamento viene con una plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Desde el sótano tienen un trastero independiente y acceso directo al parking, lo que hace que sea muy práctico entrar a tu propiedad desde el parking.

Este apartamento tiene una bonita y espaciosa sala de estar con una cocina independiente totalmente equipada con lavadero. Hay un salón comedor abierto que da a un espacio exterior absolutamente increíble. Hay dos dormitorios de buen tamaño y dos baños en esta parte del apartamento. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso directo a la terraza principal y al jardín.

La terraza es espectacular. Dispone de una zona exterior cubierta, y una zona descubierta con fabulosas vistas al mar y montaña. Hay unas escaleras que conducen desde la terraza a un gran jardín privado. El lugar ideal para realizar una reunión familiar, cenar al aire libre o simplemente tomar el sol con un buen libro. Desde aquí se puede bajar a una bodega/sótano. Esta habitación es de gran tamaño y se puede convertir fácilmente en un tercer dormitorio o en un apartamento para abuelas, una sala de juegos, una oficina o un estudio. Hay infinitas posibilidades.

La propiedad está ubicada en una fabulosa urbanización con cuidados jardines y piscinas comunitarias.

Doña Julia tiene su propio campo de golf y casa club. Está situado en Casares, donde se encuentra el complejo de seis estrellas Finca Cortesín. Casares también es muy conocido por sus fantásticos restaurantes a lo largo de la carretera de Casares: el tradicional pueblo encalado de Casares está a sólo 20 minutos en coche y la mágica costa de Casares con sus impresionantes playas está a sólo unos minutos en coche. Si está buscando una propiedad con mucho espacio privado al aire libre para disfrutar del clima mediterráneo, esta es la propiedad para usted.

¡Ven a ver conmigo!

