



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Calahonda

Dormitorios : 2

Baños : 1

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Norte

Vistas : jardín

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 127 m²

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ No amueblado

Inversores, Descubran una Joya de Dúplex con Licencia Turística Ubicación: En una ubicación privilegiada a solo diez minutos a pie de la playa y rodeado de una amplia oferta gastronómica.

Detalles del Dúplex:

- Licencia Turística: Esta propiedad ya cuenta con una licencia turística, ofreciendo una excelente oportunidad de inversión con alta demanda en el mercado de alquiler vacacional.
- Dormitorios: Dos dormitorios amplios que ofrecen comodidad y espacio para los huéspedes.
- Baño: Un baño moderno, perfectamente equipado para satisfacer las necesidades de los residentes y turistas.
- Plaza de Aparcamiento: Espacio de aparcamiento privado, añadiendo conveniencia y seguridad para los inquilinos.
- Piscina y Jardín: Disfrute de momentos de relax en la piscina y en el exuberante jardín, creando un ambiente de resort en la comodidad de su hogar.

Atractivos de la Inversión:

1. Demanda Alta: Con la licencia turística, este dúplex se posiciona como una opción muy atractiva para el alquiler a corto plazo, garantizando una alta tasa de ocupación y retornos significativos.
2. Estilo de Vida Exclusivo: La combinación de elegancia, comodidad y ubicación convierte a esta propiedad en una opción codiciada tanto para los inquilinos de vacaciones como para los residentes permanentes.
3. Proximidad a la Playa: A solo diez minutos de la playa, esta propiedad ofrece a los huéspedes la conveniencia de disfrutar del sol y el mar sin complicaciones.
4. Oferta Gastronómica: La cercanía a una variedad de restaurantes asegura que los huéspedes tengan acceso a una rica experiencia culinaria, satisfaciendo todos los antojos.

Oportunidad de Inversión:

Adquiera este dúplex y aproveche el creciente mercado del alquiler vacacional. No solo está comprando una propiedad, sino una oportunidad de generar ingresos constantes en una de las zonas más buscadas.



