



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 692 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 4396 m<sup>2</sup>

Maravillosa villa familiar en una pintoresca y tranquila zona residencial por encima del núcleo urbano de Marbella, con la montaña La Concha como telón de fondo y a los pies de una amplia extensión de campo declarada zona verde, de árboles y pinos. Un verdadero remanso de paz y tranquilidad donde no hay ruidos de ningún tipo. Una fantástica oportunidad de inversión situada en una zona residencial y segura de Marbella, a sólo unos minutos del centro de la ciudad.

Está perfectamente construida sobre una gran parcela elevada de 4.396 m<sup>2</sup>, ofreciéndole las más espectaculares vistas a la montaña, a los pies de una frondosa ladera de arboles. Una finca orientada al sur que se beneficia de interminables horas de luz solar y bonitas vistas al mar, una distribución única distribuida en tres niveles, con amplias zonas de estar y generosos dormitorios. El sótano puede convertirse en el espacio de entretenimiento definitivo, un gimnasio privado o incluso una sala de cine. Las posibilidades son infinitas. Además, la parcela cuenta con enormes jardines, múltiples zonas de estar cubiertas, una gran piscina privada y pista de tenis. ¡Una verdadera oportunidad en una ubicación fantástica en Marbella!



