



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Puerto Banús  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario  
**Jardín :** Comunitario  
**Orientación :** Sur  
**Vistas :** jardín  
**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado

Cerca de la playa Marbella | Puerto Banús -  
Hermoso ático con orientación sur en la zona residencial de Azalea Playa, muy cerca de Puerto Banús.  
Esta es su oportunidad de disfrutar del maravilloso estilo de vida Marbelli, en un ático moderno con 3 dormitorios, 2 baños, un aseo para invitados, cocina moderna, terraza orientada al sur (con toldos eléctricos y cortinas de cristal) en una de las zonas residenciales más consolidadas junto a Puerto Banús. La propiedad se convirtió de 2 dormitorios a 3 dormitorios maximizando inteligentemente el espacio. Disfrutará de 2 amplios dormitorios dobles y un dormitorio individual.  
La pequeña urbanización exclusiva está cerrada, cuenta con jardines y una hermosa piscina para uso exclusivo de sus residentes. A 3 minutos a pie de la playa Mistral, al hotel de 5 estrellas Guadalpin Banús, restaurantes, servicios y a 15 minutos a pie de Banús.

En el precio están incluidos una plaza de aparcamiento y un trastero.

Info@ImmoMoment.es VISITAR ESTE ATICO, DEBIDO A LA PRIVACIDAD DEL VENDEDOR, NO MOSTRAMOS FOTOS DE LA PROPIEDAD EN VENTA.



