



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Las Chapas

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 435 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 630 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

CHALET INDEPENDIENTE en El Rosario - Marbella - con parcela adicional de 532 m<sup>2</sup> ¡Bienvenido al esplendor del estilo de vida mediterráneo en esta impresionante villa en Las Chapas, a solo 300 metros de la playa de Alicate! Disfruta de las impresionantes vistas al mar y la exposición al sur que brinda sol durante todo el día. Esta propiedad exclusiva está estratégicamente construida en una parcela en esquina de 630 metros cuadrados, ofreciendo privacidad y amplitud en un entorno idílico.

Al ingresar, te sorprenderá la elegancia y la comodidad que caracterizan a esta villa. La planta baja cuenta con un amplio garaje cubierto y un trastero, proporcionando espacio conveniente para tus vehículos y almacenamiento adicional. Sube a las dos plantas habitables, donde encontrarás una distribución inteligente y espacios llenos de luz natural.

La gran terraza panorámica es el lugar perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad o para entretener a amigos y familiares mientras contemplas las impresionantes vistas al mar y al horizonte. Con dos dormitorios meticulosamente diseñados, tres baños de alta calidad y un aseo adicional, esta villa ofrece privacidad y confort en cada rincón.

Relájate en la piscina privada, rodeada de un jardín mediterráneo que brinda paz y serenidad en tu propio oasis al aire libre. Construida en 2019 con los estándares de calidad y equipada con aire acondicionado, esta villa combina elegancia y funcionalidad para ofrecerte el hogar perfecto.



