



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** Los Flamings  
**Dormitorios :** 4  
**Baños :** 4

**Piscina :** No  
**Orientación :** Sureste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 486 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 1448 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Domótica
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa



Maravillosa casa contemporánea de lujo de 4 dormitorios y 4 baños terminada en 2017 está disponible para la venta. La propiedad está ubicada en una parcela elevada y privada, al final de una calle sin salida y en una de las calles más bonitas de Los Flamingos. Al ingresar a la villa quedará impresionado con las impresionantes vistas panorámicas al mar de 270 grados. El diseño de planta abierta permite un flujo perfecto entre la sala, el comedor y la cocina, creando una sensación de amplitud y libertad, ya que se extiende a una hermosa sala de estar al aire libre, sin duda una de las características clave de esta casa moderna. La villa ofrece un estilo de vida de comodidad, sofisticación y relajación para quienes buscan el epítome de la vida moderna. La propiedad tiene un precio de venta y ofrece el siguiente alojamiento:

#### Planta baja

Salón de 50m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al mar.  
Cocina moderna totalmente equipada con isla, electrodomésticos Bosch y amplio comedor.  
2 dormitorios 2 baños ambos en suite  
WC separado para invitados  
Amplias terrazas que incorporan comedor exterior y barbacoa.  
Jardín paisajístico con piscina climatizada de agua salada  
Ducha exterior caliente y WC.  
Piso superior

Dormitorio principal en suite con baño grande y vestidor independiente.  
Amplias terrazas privadas con magníficas vistas.  
Planta baja

1 dormitorio y baño en suite  
cuarto de lavado separado  
Sala de juegos y bar  
Sala de cine  
Garaje integral para 2 autos  
Características adicionales

Persianas para proyectores accionadas eléctricamente  
Internet de fibra óptica  
Riego Automático  
Piscina climatizada de agua salada 8x4  
Aire acondicionado/Htg  
Calefacción por suelo radiante en todas partes  
Aseo exterior para invitados y ducha caliente para la piscina.  
Garaje doble más 2 plazas de aparcamiento adicionales.  
sistema domótico  
Ventanas de doble acristalamiento de primera calidad.

