



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Guadalmina Baja

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la piscina

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 700 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 3200 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

Hermosa villa de estilo cortijo ubicada en la prestigiosa finca de golf de Guadalmina Baja, a poca distancia de la playa y cerca de un hotel SPA, escuelas internacionales y el centro comercial de Guadalmina con tiendas, bares y restaurantes.

Esta casa de estilo andaluz consta de una casa principal, una casa de piscina y una pista de pádel privada. La casa ofrece una hermosa área de entrada, con un patio español con naranjos que rodea una fuente que se acerca a la casa principal, que consta de un hall de entrada con una escalera que conduce a la planta superior, que continúa hacia la sala de estar con chimenea, una cocina equipada que funciona Isla en el lado derecho con comedor, lavandería adyacente y alojamiento para el personal.

El salón tiene salida a una terraza cubierta y al hermoso jardín.

Dos habitaciones dobles, con baños en suite y una sala de estar adicional con chimenea, están en el lado izquierdo de la zona de entrada, también con salida a la terraza y al jardín.

En la planta superior, la suite principal incorpora un vestidor, un cuarto de baño con bañera y ducha, una terraza privada con vistas a la piscina y el jardín, y otro dormitorio con baño y aseo.

Un garaje doble completa esta casa.

Hay un jardín maduro con piscina grande y una pista de pádel privada.

La casa de huéspedes / piscina ofrece un aseo de invitados, área de barbacoa y ducha y una suite de invitados, cocina y dormitorio en el piso superior.



