



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** Alhaurín de la Torre

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 165 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 282 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Energía solar

✓ Trastero

✓ Terraza

Nueva Promoción: Precios desde 469,000 € hasta 469,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 165.00 m<sup>2</sup> - 165.00 m<sup>2</sup>]

Obra Nueva - Entrega en Noviembre 2024

Esta promoción es una nueva promoción residencial diseñado y creado desde el amor. La promoción es de una casa pareada en Alhaurín de la Torre, situado en la bonita comunidad de Taralpe. La vivienda cuenta con 165m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 282m<sup>2</sup>. Esta distribuida en planta principal y planta alta con 3 dormitorios, 3 baños, terraza cubierta, piscina privada, jardín, y entrada para 2 coches.

Se trata de una casa pareada moderna y contemporánea con un diseño minimalista creando un abundante de luz natural. La propiedad se distribuye en 2 plantas, con un diseño de planta abierta en la planta baja que crea una sala de estar espaciosa con una cocina grande y moderna conectada con el comedor y la sala de estar. La gran ventana corredera de piso a techo que da a la terraza cubierta combina a la perfección la vida interior y exterior. Arriba en la planta alta encontrará 3 dormitorios dobles, el principal con un elegante baño en-suite, amplio vestidor y preciosas vistas al Valle del Guadalhorce y al jardín. Hay dos dormitorios dobles más de buen tamaño y un baño familiar.

En el exterior encontrará su propio oasis privado con una relajante piscina, una amplia terraza cubierta y jardín. Al frente de la propiedad hay un camino de entrada para 2 autos y un área de servicios oculta, bien diseñada para lavado y almacenamiento adicional. La propiedad también cuenta con placas solares, aislamiento térmico y acústico.

Este lugar está muy bien comunicada siendo solo 2km del centro de Alhaurín de la Torre, y muy cerca al centro de Málaga, al aeropuerto y la costa. La vivienda es la casa familiar o de vacaciones perfecta ubicada en una zona tranquila con mucho espacio y privacidad.



