



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Reserva de Marbella

Dormitorios : 2

Baños : 1

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Suroeste

Vistas : Al mar

Parking : Calle

Vivienda : 69 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

- ✓ Trastero
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa

Bienvenidos en esta encantadora casa adosada en el corazón de la Reserva de Marbella.

Esta acogedora vivienda, reformada y ampliada hace unos años, se ubica en la parte media de la reserva de Marbella, con acceso rápido a la A7 y apenas 5 minutos en coche de la playa.

La propiedad se distribuye en 2 plantas.

En la planta baja, encontramos un amplio espacio totalmente abierto ofreciendo una parte salón y otra de comedor. Una de la ampliación realizada fue una pequeña extensión para recibir la cocina totalmente equipada y con vista a la piscina comunitaria. Este nivel dispone de un aseo de cortesía.

La planta alta, espacio dedicado al descanso, ofrece 2 amplios dormitorios (1 con su armario empotrado y su "trastero secreto" y el otro con un altillo para almacenar numerosas cosas.. .

En esta misma planta se encuentra el cuarto de baño totalmente reformado con su amplio plato de ducha.

Los metros anunciado no toman en cuenta terrazas y patios.

Dispone de Licencia de Primera Ocupación para inversión de alquiler turístico.

Vivienda disponible a partir del 1 de Julio.



