



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** New Golden Mile

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 162 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ Piscina climatizada

✓ Electrodomésticos

✓ Cerca del golf

✓ Armarios empotrados

✓ Amueblado

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

#### APARTAMENTO AL LADO PLAYA

Ingrese a la vida costera de lujo en su máxima expresión con este exquisito apartamento ubicado en el prestigioso enclave junto a la playa de El Presidente. Rodeada de terrenos meticulosamente cuidados que cuentan con plazas estilo Alhambra, fuentes tranquilas y múltiples piscinas, esta residencia ofrece no solo elegancia sino también seguridad con vigilancia las 24 horas.

#### ESPACIO Y CONFORT

Descubra el epítome del espacio y la comodidad dentro de este paraíso orientado al sur, que cuenta con tres habitaciones de generosas dimensiones acompañadas de tres lujosos baños. Una cocina bien equipada espera sus aventuras culinarias, mientras que la amplia sala de estar, completa con una encantadora chimenea de leña, brinda un ambiente acogedor para reuniones. Con una sala de televisión independiente y una terraza bañada por el sol con vistas a los exuberantes jardines y a la espectacular piscina, cada rincón de esta morada irradia serenidad y relajación.

#### UBICACIÓN INCREÍBLE

Convenientemente situada a poca distancia de la playa y de una gran cantidad de servicios locales, incluidos restaurantes de renombre, boutiques y supermercados, esta propiedad presenta una oportunidad incomparable. Es más, cuenta con una codiciada licencia de alquiler, lo que aumenta su atractivo para los inversores que buscan un flujo de ingresos lucrativo.

Aventúrese más allá de los límites de este idílico retiro para explorar los vibrantes alrededores de la Nueva Milla de Oro. Desde playas idílicas y bulliciosos paseos adornados con pintorescos chiringuitos hasta prestigiosos campos de golf y exclusivos clubes de playa, todo lujo le espera a un corto trayecto en coche. Ya sea que imagine una escapada de vacaciones lujosa o un santuario permanente junto al mar, este cautivador apartamento promete satisfacer todos sus deseos.



