



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Cortijo Blanco

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 225 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

Has soñado en tener un ático en primerísima línea de playa, en una de las zonas más tranquilas de Marbella pero a su vez con todo los servicios a mano??.

Has imaginado poder despertar con la brisa del mar ,con vistas paradisíacas, bajar de tu piso y encontrarte uno del los mejores sitios para desayunar y almorzar de la zona, con el paseo marítimo a tus pies pero ,que a su vez, tu edificio no esté rodeado de ninguna construcción?? Lo soñaste, lo imaginaste y pensaste que era imposible?? pues aquí te traemos la oportunidad para hacer tus sueños realidad!!

Este ático, majestuosamente ubicado en Cortijo Blanco, Marbella, te ofrece una experiencia sensorial incomparable, más de 200 metros cuadrados frente al mar, de concepto abierto, 2 dormitorios y 2 baños.

Originalmente, eran 2 apartamentos que se unieron para conseguir una vivienda más espaciosa. Quien lo adquiera tendrá la posibilidad de disfrutar de este pintorezco ático o bien, volver a dividirlo en dos apartamentos de un dormitorio, si lo quisiesen como inversión (cuenta con 2 referencias catastrales).

El edificio está sobre el paseo marítimo en una zona tranquila y despejada, sin construcciones alrededor, con servicios, restaurantes, supermercados y centro comerciales a mano y a pocos minutos en coche de Marbella y Puerto Banús.

El apartamento se encuentra alquilado por larga temporada con muy buenos inquilinos con fecha fin de contrato en julio de 2025.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

No dudéis en contactarnos para mas información!



