



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 72 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Amueblado

- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Este moderno apartamento reformado en el tercer piso tiene hermosas vistas panorámicas a la Magna Marbella y jardines verdes y todas las casas de los alrededores en esa zona muy popular cerca de Puerto Banús. You tiene 1 dormitorio doble y un baño, el gran salón luminoso tiene una cocina abierta y una terraza cerrada con bonitas vistas y ventanas hugeglass.

El apartamento ha sido modernizado con muebles completamente nuevos y sistema de canalización, electricidad, puertas blindadas y aislamiento además de nueva instalación de aire acondicionado.

Se ha alquilado para alquileres a corto plazo durante varios meses.

El lugar es una inversión perfecta para renals y hay suficientes m2 para hacer un segundo dormitorio en los 72m2 inside. You puede drie en 5 minutos a Puerto Banús y también se puede caminar a través de la hermosa zona de Nueva Andalucía pasando por el casino de Puerto Banús en unos 20 minutos.

Los restaurantes, tiendas y bares están a poca distancia de este hermoso apartamento modernizado, también tendría una plaza de garaje incluida en el precio y se puede utilizar la piscina comunitaria y jardín.

El aeropuerto de Málaga está a 50 minutos en coche de allí máximo y usted conduce a Marbella sólo 15 minutos.





