



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Mijas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 87 m<sup>2</sup>

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza

¡Tu oportunidad de vivir en una de las mejores zonas residenciales de Mijas! Presentamos este amplio y luminoso piso en la tercera planta, perfecto para familias que buscan comodidad y calidad de vida. Con una superficie de 87,68 m<sup>2</sup> construidos, esta vivienda destaca por su excelente distribución y detalles de alta calidad. Cuenta con 3 espaciosos dormitorios bien iluminados, 1 baño completo y 1 aseo para mayor funcionalidad en el día a día. La cocina es independiente y está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y lavadero anexo, ideal para preparar tus comidas favoritas. El amplio salón-comedor incluye una terraza integrada que ofrece vistas a la calle y mucha luz natural, con la posibilidad de habilitar nuevamente la terraza si lo prefieres. Las ventanas climalit proporcionan un excelente aislamiento térmico y acústico, y el piso se vende amueblado, listo para entrar a vivir sin necesidad de hacer grandes cambios.

El edificio cuenta con ascensor para un acceso cómodo a la tercera planta y se incluye en el precio un garaje y un amplio trastero para almacenamiento adicional. Ubicado en El Coto, Mijas, una zona tranquila y bien comunicada, tendrás fácil acceso a colegios, supermercados, parques y transporte público, facilitando tu día a día. Disfruta del entorno urbano desde la comodidad de tu hogar con vistas a la calle y una terraza integrada con la opción de habilitarla nuevamente para crear un espacio al aire libre.





