



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alhaurín de la Torre

**Dormitorios :** 10

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 700 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ No amueblado

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

¡Oportunidad en Alhaurín de la Torre!

Vivienda independiente + posibilidad de negocio en planta baja.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja se encontraba una guardería con todos sus permisos y adaptada para personas con movilidad reducida, además de contar con varias habitaciones destinadas a aulas. Ideal para emplearla como guardería, academia, etcétera.

En la primera planta podemos encontrar salón-comedor, cocina, 3 habitaciones, 1 baño y una gran terraza cubierta.

Además, cuenta con un apartamento en la parte posterior de 1 habitación con cocina independiente y baño.

La vivienda dispone de dos trasteros y en la parte inferior un garaje cubierto con capacidad para tres coches.

Piscina, jardín privado amplio con árboles frutales.

En total la vivienda cuenta con 450 m<sup>2</sup>, 10 habitaciones y 6 baños.

Orientación Oeste.

Cercano a todos los servicios.

Infórmate sin compromiso.

Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría...).



