



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Vivienda :** 127 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado

Fabuloso apartamento de tres dormitorios situado a 600m de la playa

Este precioso apartamento junto a la playa está situado a sólo 600 metros de la playa y se encuentra en una comunidad cerrada, entre Puerto Banus y San Pedro de Alcántara. La propiedad está a poca distancia de todo, con restaurantes, bares y supermercado, a solo un par de minutos a pie de su apartamento.

El apartamento consta de un hall de entrada, cocina recién reformada totalmente equipada con lavadero, comedor y salón que conduce a través de puertas dobles a una encantadora terraza con orientación sur oeste con vistas a los jardines y piscinas comunitarias.

El dormitorio principal, con armarios empotrados y baño en suite, con dos dormitorios dobles adicionales que comparten un segundo cuarto de ducha.

La propiedad ha sido muy bien cuidada, está bien presentado en todas partes y características, suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción por todo, piscina comunitaria con piscina infantil, todo rodeado de jardines tropicales.

La propiedad se beneficia de un aparcamiento subterráneo privado y un trastero que se alquila de la comunidad. Esta propiedad haría una casa de vacaciones ideal, inversión de alquiler o residencia permanente y las vistas tempranas son muy recomendables.



