



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 94 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

¡Oportunidad única en San Pedro Alcántara - Marbella ! Espectacular ático-dúplex de 3 dormitorios y 2 baños, ideal para aquellas familias que buscan tranquilidad y comodidad. Este increíble inmueble está situado en una ubicación privilegiada, rodeado de todo tipo de comercios, restaurantes, supermercados y a pocos pasos de la playa. El ático-dúplex ofrece amplios y luminosos espacios distribuidos en dos plantas, con una moderna cocina totalmente equipada y un elegante salón que se abre a una terraza privada, perfecta para disfrutar momentos de relax y subida directa a un amplio y soleado solarium. Los dormitorios son espaciosos, con armarios empotrados y el dormitorio principal cuenta con un baño en suite.

Además, dispone de una plaza de parking subterránea y la urbanización cuenta con una fantástica piscina comunitaria, ideal para refrescarse durante los días soleados. La ubicación es inmejorable, con la posibilidad de ir andando a la playa, al centro de San Pedro y disfrutar de agradables paseos por el Bulevar.

Este ático-dúplex es, sin duda, el lugar ideal para pasar buenos momentos en familia, combinar el confort de un hogar con el placer de unas merecidas vacaciones. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a conocer tu futuro hogar!



