



**Tipo vivienda :** Chalet pareado  
**Localidad :** Benalmadena Pueblo  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Sureste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 171 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 189 m<sup>2</sup>

- |                          |                     |                      |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Cerca del golf         | ✓ WiFi              | ✓ Pista de tenis     |
| ✓ Armarios empotrados    | ✓ Trastero          | ✓ Chimenea           |
| ✓ Sistema de alarma      | ✓ Sótano            | ✓ Trastero           |
| ✓ Terraza                | ✓ Electrodomésticos | ✓ No amueblado       |
| ✓ Parcialmente amueblado | ✓ Jacuzzi           | ✓ Aire acondicionado |

¡Descubre tu nuevo hogar en Benalmádena Pueblo! Esta encantadora casa adosada, ubicada en una urbanización tranquila, ofrece todo lo necesario para disfrutar de una vida cómoda y relajada. Con 171 m<sup>2</sup> construidos y 145 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad de dos plantas más sótano se distingue por su diseño funcional y amplios espacios. La urbanización dispone de pista de tenis y piscina.

En la primera planta encontrarás un acogedor salón-comedor con chimenea y acceso a una gran terraza de 35m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. La cocina independiente está totalmente equipada y dispone de un práctico lavadero. Además, dispone de un baño completo con plato de ducha.

La segunda planta alberga tres amplios dormitorios con armarios empotrados y balcón. El dormitorio principal destaca por su baño en suite y terraza privada con vistas al mar, ideal para relajarse al final del día. El sótano de 60m<sup>2</sup> incluye garaje con capacidad para dos coches, trastero, aseo y lavabo.

Este chalet está equipado con detector de humo y aire acondicionado en los dormitorios, garantizando su seguridad y comodidad. La zona residencial es muy tranquila, con calle de sentido único que asegura la poca circulación de vehículos. La orientación suroeste proporciona una excelente iluminación natural durante todo el día.

Construida en 2001 y en buen estado, esta propiedad dispone de calefacción eléctrica y una acogedora chimenea. No pierdas la oportunidad de vivir en esta maravillosa casa adosada que combina comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada en Benalmádena Pueblo. ¡Contáctenos para obtener más información y programar una visita!



