



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** New Golden Mile

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 115 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-aire acondicionado

Este fantástico ático de lujo está ubicado en uno de los desarrollos de primera línea de playa más hermosos de la Costa del Sol, un oasis de tranquilidad pero a poca distancia de tiendas y restaurantes y del encantador casco antiguo de Estepona. El apartamento en sí ha sido completamente renovado con los más altos estándares y cuenta con un diseño de planta abierta, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños en suite con calefacción por suelo radiante, además de un aseo de invitados. La cocina está separada del área de estar por un panel de madera diseñado a medida que presenta una pantalla plana giratoria. Gracias a su orientación suroeste y grandes ventanales, el ático es muy luminoso y ofrece impresionantes vistas al mar desde ambos niveles. En la planta superior, se puede disfrutar de una amplia terraza en la azotea con una cocina exterior totalmente equipada, barbacoa, 2 duchas exteriores, área de comedor cubierta y una zona de solárium. Los muebles están incluidos



Este prestigioso complejo residencial cuenta con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, 7 piscinas de las cuales una está climatizada, galardonados jardines tropicales, 3 restaurantes, un gimnasio, seguridad las 24 horas, 3 pistas de pádel, 5 pistas de tenis y un pequeño campo de fútbol. Este resort es realmente un destino vacacional ideal! Con un excelente acceso a la carretera principal que une Estepona y Marbella.

