



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Las Chapas

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 352 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1300 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ Aire acondicionado

Esta magnífica casa de estilo andaluz está ubicada en una de las mejores urbanizaciones de Marbella, en un entorno natural y tranquilo, en Hacienda Las Chapas, conocida por su seguridad y villas de alta calidad adquiridas por propietarios internacionales, a tiro de piedra de la playa y de varios campos de golf. cursos y a sólo 45 minutos del aeropuerto de Málaga. Esta casa de lujo está construida en una sola planta e incluye 5 dormitorios y 3 baños, uno de los dormitorios tiene una entrada completamente independiente que se puede utilizar como estudio. La entrada da acceso directo a un amplio salón-comedor iluminado por grandes ventanales con persianas eléctricas que dan a la terraza y su zona de barbacoa, al jardín plantado de árboles frutales como higueras, pomelos, limoneros, almendros, etc. excepcionales. piscina de 8 m/4 m. La moderna cocina está totalmente equipada y se abre a un encantador patio que también sirve al estudio independiente. El dormitorio principal en suite está equipado con un gran vestidor y también tiene vistas al jardín. Los otros 3 dormitorios y sus baños se encuentran frente a la suite principal, lo que proporciona mayor privacidad. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado independiente. Características adicionales: Paneles solares recientemente instalados, seguridad las 24 horas, sistema de alarma interior y exterior, apto para personas discapacitadas, garaje para 2 coches, más amplio aparcamiento vigilado y jardín perfectamente completamente despejado.





