



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Manilva

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 395 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1180 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

NUEVO EN EL MERCADO. MEZCLA DE ESTILO MODERNO Y VILLA TRADICIONAL EN POSICIÓN ELEVADA, MUY CERCA DE MAGNÍFICAS PLAYAS. Disfruta de FANTÁSTICAS VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, COSTA, MONTAÑA y a ÁFRICA. Construida con materiales de alta calidad. Recientemente renovado con altas calidades, se encuentra en perfecto estado. Situada entre Estepona y la prestigiosa urbanización de Sotogrande, a tan solo 5-10 minutos en coche de comercios y del atractivo Puerto de la Duquesa con multitud de restaurantes y zonas de ocio. La bonita ciudad de Estepona está a sólo 15 minutos en coche y Marbella a 30 minutos. Las playas justo en frente de la propiedad son las mejores de Málaga, y están a sólo 500 metros de esta propiedad. Orientación sureste, con sol todo el día, muy privada y tranquila, con zonas verdes de fácil mantenimiento y dotada de una gran piscina. Muy bien distribuida, con amplios baños y dormitorios, la mayoría de ellos con vistas al mar a través de los grandes ventanales. Disfruta de un dormitorio principal muy amplio en suite con un gran solarium. Dispone de un garaje muy amplio de aprox. 60m<sup>2</sup>. La propiedad se encuentra en una urbanización con seguridad 24h, buena infraestructura y fácil acceso desde la carretera principal. Realmente una oportunidad única que sin duda recomendamos visitar.



