



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benalmadena

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 240 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 631 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Sauna
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ WiFi
- ✓ Chimenea
- ✓ Energía solar
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Aire acondicionado

Excelente Villa de 4 dormitorios, 240 m<sup>2</sup> y parcela de 631 m<sup>2</sup>; en un entorno idílico, con vistas al mar y la montaña., Proyecto de vivienda industrializada altamente eficiente y sostenible, posibilidad de incorporación de sistemas pasivos, recogidas y reciclado de aguas, incorporación de placas fotovoltaicas todo ello sostenible y certificado por kubo arquitectos.

Si quiere un hogar contemporáneo y de altas prestaciones energéticas es tu oportunidad para poder invertir en tu residencia en la costa del sol., si deseas construir para alquilar y ponerla en valor en el mercado la rentabilidad está garantizada por falta de viviendas de alto valor, y eficientes para el mercado exigente Europeo.





